Утвержден Постановлением главы Администрации Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан от 06 ноября 2019 г. № 748

Порядок сноса самовольных построек,

не являющихся объектами капитального строительства,

на территории Городского поселения Чишминский поссовет

муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан

1. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок сноса самовольных построек, не являющихся объектами капитального строительства, на территории Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан (далее - Порядок) определяет процедуры, связанные со сносом либо приведением в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории или обязательными требованиями к параметрам постройки, предусмотренными федеральными законами (далее - установленные требования) самовольно размещенных объектов в случаях, предусмотренных частью четвертой статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.2 Для целей настоящего Порядка используются следующие определения:

самовольно размещенный объект - строение, сооружение, не являющееся объектом капитального строительства, в том числе хозяйственная постройка, гараж, нестационарный торговый объект, ограждение, отдельно стоящая конструкция, запорное устройство, иной объект движимого имущества, возведенное (размещенное) на земельном участке, не отведенном для этих целей в установленном порядке, а также размещенное с нарушением действующих правил его размещения, либо размещенный при отсутствии действующего договора аренды земельного участка;

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно- технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

гараж - разборное или цельное временное (некапитальное) сооружение, предназначенное для хранения автотранспорта, установленное на временное основание без устройства фундамента;

иные объекты движимого имущества - некапитальные объекты, предназначенные для хранения имущества, не являющиеся нестационарными торговыми объектами;

снос самовольно размещенного объекта - деятельность уполномоченного органа и (или) специализированной организации по разборке, перемещению, транспортировке самовольно размещенного объекта и находящихся в нем вещей (имущества) на специализированную стоянку временного хранения или иное специально отведенное уполномоченным органом место для временного хранения либо деятельность лица, самовольно разметившего объект, по разборке, перемещению, транспортировке самовольно размещенного объекта и находящихся в нем вещей (имущества) на определенное им место;

специализированная организация - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по сносу и (или) хранению самовольно размещенных объектов;

уполномоченный орган - Администрация Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан (далее – Администрация) .

специализированная стоянка временного хранения - охраняемая территория (земельный участок), отвечающая предусмотренным Порядком требованиям и используемая для целей временного хранения снесенных самовольно размещенных объектов.

1.3 Снос самовольно размещенных объектов в первоначальное состояние осуществляется в соответствии с Порядком в добровольном или в принудительном порядке.

2. Снос самовольно размещенных объектов в добровольном порядке

2.1 При обнаружении самовольно размещенного объекта (далее также - объект) должностным лицом уполномоченного органа составляется акт об обнаружении самовольно размещенного объекта согласно приложению № 1 к Порядку.

В акте об обнаружении самовольно размещенного объекта указывается:

- дата и время составления акта;

- наименование органа, фамилия, имя, отчество и должность лица, составившего акт;

- местонахождение (ориентировочно), предполагаемое назначение, характеристики объекта;

- сведения о лице, осуществившем самовольное размещение объекта (при наличии);

- сведения о размещении на фасаде объекта требования о его сносе (в случае, если требование не вручено непосредственно лицу, осуществившему самовольное размещение объекта);

- сведения о вручении лицу, осуществившему самовольное размещение объекта, требования о сносе объекта (в случае непосредственного вручения лично лицу).

Составленный акт подписывается должностным лицом, а также лицом, осуществившем размещение объекта (если он присутствует при обнаружении объекта и составлении акта). В случае отказа лица, осуществившем размещение объекта, от подписания акта, должностным лицом делается соответствующая отметка в акте об отказе лица в подписании акта с указанием соответствующих причин.

2.2 Должностное лицо уполномоченного органа принимает меры к установлению лица, самовольно разместившего объект, и в течении 10 дней со дня установления уведомляет его о необходимости сноса (приведения в соответствие с установленными требованиями) объекта и освобождения самовольно занятого земельного участка (территории) в добровольном порядке путем направления (вручения) письменного предложения по форме согласно приложению № 2 к Порядку.

Срок сноса (приведения в соответствие с установленными требованиями) самовольно размещенного объекта в добровольном порядке определяется должностным лицом уполномоченного органа в письменном требовании с учетом вида и технических характеристик объекта, характера и сложности работ по его сносу (приведению в соответствие с установленными требованиями) и освобождению территории и не может составлять менее чем 3 месяца и более чем 12 месяцев (срок для приведения в соответствие с установленными требованиями не может составлять менее чем 6 месяцев и более чем 3 года) с момента вручении лицу письменного требования либо с момента доставки лицу указанного предложения по почте в соответствии с пунктом 2.4 Порядка.

2.3 На основании акта об обнаружении самовольно размещенного объекта должностное лицо уполномоченного органа направляет в орган и (или) должностному лицу, уполномоченному рассматривать дело об административном правонарушении, материалы для решения вопроса о привлечении лица к административной ответственности.

К материалам прилагаются копия акта об обнаружении объекта и другие необходимые документы, подтверждающие наличие факта совершения правонарушения.

2.4 Предложение о сносе (приведении в соответствие с установленными требованиями) объекта выдается лицу, самовольно разместившему объект, под роспись или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении.

При отказе лица, самовольно разместившего объект, получить предложение, в нем делается соответствующая отметка с указанием причин отказа. В этом случае предложение направляется лицу, самовольно разместившему объект, заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.5 Предложение считается доставленным адресату по правилам статьи 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В случае если лицо, самовольно разместившее объект, не установлено, копия письменного предложения размещается на фасаде объекта, о чем должностным лицом уполномоченного органа делается соответствующая отметка в акте об обнаружении объекта.

При этом произвести снос самовольно размещенного объекта в требовании обязывается лицо, самовольно разместившее указанный объект, без указания фамилии, имени и отчества физического лица или наименования юридического лица.

Информация о предстоящем сносе самовольно размещенного объекта, в отношении которого не установлено лицо, самовольно его разместившее, размещается на официальном сайте Администрации Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» и подлежит опубликованию в газете не позднее 7 (семи) календарных дней до дня сноса объекта, указанного в предложении.

2.5 Если лицо, самовольно разместившее объект, по уважительным причинам (болезнь, нахождение в командировке) не в состоянии выполнить снос объекта в установленный срок, то оно или уполномоченные им представители вправе уведомить об этом уполномоченный орган до истечения установленного срока для сноса объекта. В этом случае уполномоченный орган при наличии документов, подтверждающих наличие уважительных причин, продляет срок сноса самовольно размещенного объекта в добровольном порядке, но не более чем на 3 календарных месяца.

2.6 Если уполномоченным органом предприняты все предусмотренные Порядком меры по оповещению лица, самовольно разместившего объект, а указанное лицо не предприняло никаких мер по его сносу и не обратилось в уполномоченный орган с просьбой о продлении установленного срока в соответствии с пунктом 2.5 Порядка и не представило доказательств наличия уважительных причин, по которым предложение не исполнено, снос самовольно размещенного объекта осуществляется в принудительном порядке.

3. Снос самовольно размещенных объектов в принудительном порядке

3.1 В случае если лицо, самовольно разместившее объект, в установленный ему срок не исполнило предложение о сносе объекта в добровольном порядке, а также в случае, предусмотренном пунктом 2.6 Порядка, решение о сносе объекта принимается в 3-дневный срок со дня истечения установленного срока для добровольного сноса объекта Администрацией Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан.

3.2 Решение о сносе самовольно размещенного объекта в принудительном порядке принимается в форме распоряжения.

В распоряжении о сносе указывается:

- назначение и характеристики (предполагаемые) объекта, подлежащего сносу;

- местонахождение (ориентировочный адрес) объекта;

- дата принудительного сноса объекта;

- место временного хранения объекта;

- наименование специализированной организации.

Копия указанного распоряжения в 3-дневный срок направляется заказным письмом с уведомлением о вручении лицу, самовольно разместившему объект, а если такое лицо не установлено, не позднее 7 (семи) календарных дней до дня принудительного сноса размещается на фасаде самовольно размещенного объекта.

Информация о предстоящем принудительном сносе самовольно размещенного объекта, в отношении которого не установлено лицо, самовольно его разместившее, размещается на официальном сайте Администрации Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» и подлежит опубликованию в газете в срок не позднее 7 календарных дней до дня осуществления сноса объекта.

3.3 В установленный срок производится снос самовольно размещенного объекта в принудительном порядке. В случае неявки лица, самовольно разместившего объект, принудительный снос производится в его отсутствие.

Снос самовольно размещенного объекта в целях обеспечения сохранности имущества осуществляется в присутствии не менее двух лиц, не являющихся муниципальными служащими.

3.4 При сносе самовольно размещенного объекта в принудительном порядке составляется акт о сносе самовольно размещенного объекта по форме согласно приложению № 3 к Порядку.

До начала сноса объекта производится фотосъемка объекта (ситуационная, детальная).

Акт о сносе объекта подписывается должностным лицом, лицом, осуществившем самовольное размещение объекта (если он присутствует при сносе объекта.

В случае отказа указанных лиц от подписания акта должностным лицом уполномоченного органа в акте делается отметка об отказе в его подписании.

Акт составляется в двух экземплярах, один из которых вручается лицу, самовольно разместившему объект, а второй хранится в уполномоченном органе.

Уполномоченный орган в день сноса самовольно размещенного объекта направляет в соответствующий орган внутренних дел (по территориальности) письмо о сносе самовольно размещенного объекта с указанием места его хранения.

3.5 В целях обеспечения сохранности подлежащего сносу объекта производится его вскрытие, о чем делается отметка в акте о сносе самовольно размещенного объекта.

Вскрытие объекта производится способами, обеспечивающими максимальную сохранность объекта и отдельных его конструктивных элементов и исключающими причинение значительного ущерба имуществу. При обнаружении внутри объекта материальных ценностей в акте о сносе самовольно размещенного объекта указывается подробное их описание с указанием имеющихся на момент вскрытия дефектов и повреждений.

Если при вскрытии гаража обнаружено транспортное средство, в акте указывается его подробное описание с указанием цвета, марки и государственного номера, а также результаты осмотра его внешней и внутренней частей (если транспортное средство закрыто - только его внешней части), описание имущества, находящегося в транспортном средстве (без вскрытия транспортного средства - по результатам осмотра в пределах видимости).

В случае, если обнаруженное транспортное средство соответствует признакам брошенного, разукомплектованного, бесхозяйного транспортного средства, предусмотренным Порядком выявления, перемещения, хранения и утилизации брошенных, разукомплектованных, бесхозяйных транспортных средств на территории Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, утвержденным постановлением Администрации от 22 июля 2019 года № 401, эвакуация обнаруженного транспортного средства осуществляется в соответствии с процедурой, предусмотренной указанным Порядком.

В случае, если обнаруженное транспортное средство создает препятствия для сноса самовольно размещенного объекта, транспортное средство перемещается на специализированную стоянку временного хранения или в иное место временного хранения, определяемое уполномоченным органом.

3.6 Самовольно размещенный объект, а также находящиеся в нем вещи (имущество) перемещаются на специализированные стоянки временного хранения или в иные места временного хранения, определяемые уполномоченным органом.

Специализированные стоянки временного хранения, а также иные места временного хранения должны обеспечивать сохранность объекта и исключать возможность его повреждения или утраты.

Самовольно размещенный объект, а также находящиеся в нем вещи (имущество) передаются уполномоченным органом специализированной организации, осуществляющей услуги по хранению имущества по акту приема-передачи.

Снесенные самовольно размещенные объекты в местах временного хранения закрываются способом, используемым до вскрытия, или сваркой.

3.7 Самовольно размещенный объект, а также находящиеся в нем вещи (имущество), переданные на хранение, выдаются его собственнику на основании его заявления по форме согласно приложению № 4 к Порядку при предоставлении доказательств, подтверждающих права на соответствующее имущество.

Возврат объекта осуществляется после проверки уполномоченным органом достоверности указанных в заявлении сведений в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня поступления указанного заявления в уполномоченный орган.

В случае обнаружения уполномоченным органом недостоверности указанных в заявлении сведений либо факта неполного возмещения (оплаты) указанных в настоящем пункте расходов уполномоченный орган уведомляет заявителя об отказе в возврате объекта в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня поступления указанного заявления в уполномоченный орган с указанием соответствующих причин.

3.8 Уполномоченный орган в установленном законом порядке от имени и в интересах муниципального образования Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан обеспечивает принудительное возмещение расходов, связанных со сносом, хранением самовольно размещенного объекта.

Возмещение затрат осуществляется собственником (владельцем) самовольно размещенного объекта на единый счет бюджета муниципального образования Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан.

3.9 Если в течение 3 (трех) месяцев после сноса самовольно размещенного объекта собственник не обратился с заявлением о возврате объекта и находившихся в нем вещей (имущества), либо отказался от права собственности на указанные объекты,

Администрации по течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня истечении 3-х месячного срока подает в суд иск о признании имущества бесхозяйным и обращении его в муниципальную собственность. После вступления в силу решения суда об обращении имущества в муниципальную собственность, принимает имущество в казну Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан Республики Башкортостан.

3.10 Распоряжение самовольно размещенными объектами осуществляется уполномоченным органом после возникновения права муниципальной собственности на указанное имущество.

4. Заключительные положения

4.1 Информация о состоявшихся принудительных сносах самовольно размещенных объектов в течение 15 (пятнадцати) дней после сноса размещается на официальном сайте Администрации Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

4.2 Должностное лицо уполномоченного органа ежегодно обобщает информацию о сносе самовольно размещенных объектов в добровольном и принудительном порядке и 2 (два) раза в год, не позднее 20 июля и 20 января, представляет ее главе Администрации Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан.

Приложение № 1к Порядку

Форма

АКТ

обнаружения самовольно размещенного объекта

р.п. Чишмы «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Настоящий акт составлен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность лиц (лиц), составившего (их) акт)

о том, что на земельном участке (территории) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства, временным объектам, земельным участкам, имеющим адресную привязку)

расположен самовольно размещенный объект.

Описание объекта (вид, назначение, технические характеристики, цвет и т.д.): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Лицо, осуществившее самовольное размещение объекта:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(в случае, если владелец не был установлен, указывается «не установлен»)

 По результатам обследования территории и самовольно размещенного объекта предприняты следующие действия:

1. Правообладателю объекта вручено письменное требование о добровольном сносе самовольно размещенного объекта от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_.

 2. Копия письменного требования о добровольном сносе самовольно размещенного объекта от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ размещена на фасаде объекта и направлена правообладателю объекта по почте.

 3. Копия письменного требования о добровольном сносе самовольно размещенного объекта «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ размещена на фасаде объекта без направления по почте в связи с невозможностью установления правообладателя объекта.

(ненужные объекты зачеркиваются)

Особые отметки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи(ь) лиц(а), составившего (их) акт:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, ФИО, подпись)

 Подпись правообладателя объекта о вручении ему копии требования (в случае вручения) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, ФИО, адрес регистрации либо места жительства правообладателя)

Приложение № 2 к Порядку

Форма

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о добровольном сносе (приведения в соответствие с установленными требованиями) самовольно размещенного объекта

р.п. Чишмы «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

На основании акта обнаружения самовольно размещенного объекта от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_, в связи с установлением факта самовольного размещения объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид и краткая характеристика объекта),

на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства, временным объектам, земельным участкам, имеющим адресную привязку)

принадлежащего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, адрес места жительства физического лица (лиц);

наименование, место нахождения юридического лица – владельца объекта)

руководствуясь Порядком сноса самовольных построек, не являющихся объектами капитального строительства, на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Предлагаем владельцу объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО, адрес места жительства физического лица (лиц); наименование, место нахождения юридического лица – владельца объекта)

в срок, установленный в п. 2 настоящего Предложения, осуществить снос / приведение в соответствие с установленными требованиями (нужное подчеркнуть) самовольно размещенного объекта способами, исключающими загрязнение (захламление) территории муниципального образования Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, а также причинение вреда имуществу муниципального образования Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, физических и юридических лиц.

 2. Установить срок для добровольного сноса (приведения в соответствие с установленными требованиями) самовольно размещенного объекта в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) месяцев со дня получения настоящего предложения.

 3. Установленные требования (не заполняется при сносе):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 4. Особые отметки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (должность, ФИО лица, подписавшего предложение)

Подпись правообладателя объекта о вручении ему копии требования (в случае вручения) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, ФИО, адрес регистрации либо места жительства правообладателя)

Приложение № 3 к Порядку

Форма

АКТ № \_\_\_\_

сноса самовольно размещенного объекта

р.п. Чишмы «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Настоящий акт составлен

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должности, ФИО лиц, составивших акт),

В присутствии

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, адрес места жительства присутствующих лиц)

о том, что на земельном участке (территории)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства, временным объектам, земельным участка, имеющим адресную привязку)

расположен самовольно размещенный объект.

Описание объекта (вид, технические характеристики, цвет и т.д.):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Владелец объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (в случае, если владелец не был установлен, указывается « не установлен»)

 Имеющиеся повреждения объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Наличие материальных ценностей в объекте:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются обнаруженные при вскрытии объекта материальные ценности, а также их краткое описание)

 Наличие транспортного средства (для гаражей), отметка о его перемещении (не перемещении): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указывается марка автомобиля, цвет, государственный номер, имеющиеся повреждения, а также расположеннее в салоне материальные ценности (по результатам визуального осмотра без вскрытия транспортного средства))

 Предложение о добровольном сносе самовольно размещенного объекта от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ в установленный срок не исполнено.

В соответствии с Порядком сноса самовольных построек, не являющихся объектами капитального строительства, на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ самовольно размещенный объект подлежит сносу и помещению на временное хранение.

Место временного хранения объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Место временного хранения материальных ценностей (при наличии):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Настоящий акт составлен в двух экземплярах, один из которых подлежит направлению в течение трех дней со дня составления настоящего акта лицу, самовольно разместившему объект, а другой остается в Администрации Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан.

Особые отметки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Подписи лиц, составивших акт:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись и ФИО правообладателя объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи иных лиц, присутствовавших при составлении акта:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 4 к Порядку

Форма

ЗАЯВЛЕНИЕ

о возврате снесенного самовольно размещенного объекта

Прошу выдать мне объект, снесенный на основании акта о сносе самовольно размещенного объекта за № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 Заявитель (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Место жительства (для физического лица, индивидуального предпринимателя) либо наименование и юридический и фактический адрес организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Регистрационный знак: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:

р/сч

наименование банка

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (ФИО)

Количество демонтированных объектов \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Адреса размещения объектов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

1. Копии документов, подтверждающих возмещение затрат по сносу самовольно размещенного объекта на \_\_\_\_\_\_ л.
2. Копии документов, подтверждающих право собственности на самовольно размещенный объект (ы) на \_\_\_\_ л.

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, печать организации)

Представитель уполномоченного органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, ФИО, подпись)