

## ОГОНЬ СЛЕЗАМ НЕ ВЕРИТ

Почему о страховании жилья люди вспоминают только после пожаров и стихийных бедствий? Большинство надеются на пресловутый «авось» и на помощь государства. Но количество различных рисков в нашей жизни с годами меньше не становится, а социальные бюджеты регионов не безразмерны...

### Без дома

Прошло около четырёх месяцев, как пожар оставил без крова семью Беляковых. Одинокая женщина с двумя детьми, младшему из которых 6 лет, до сих пор вспоминает с ужасом, как вечером неожиданно загорелась электропроводка на веранде, и их половина дома на ул. Оборонной в Уфе быстро выгорела до фундамента. Сгорело всё имущество, документы. Тушили до двух ночи. Соседям Беляковых Васильевым повезло больше: от огня пострадала только крыша.

«У Васильевых была страховка на имущество, но за месяц до пожара она закончилась, — рассказывает Ксения Белякова. — А наша половина не была застрахована, живём четыре года. Поэтому надеялись только на помощь».

Администрация города выделила по 10 тыс. каждому жителю сгоревшего дома, администрация Советского района — по 2000 руб. По телевидению призвали земляков помочь погорельцам — люди собрали 20 тыс. руб., их поделили их на две семьи.

«Остальное — родственники помогли, — продолжает Ксения Белякова. — Уже потихоньку строим новый дом — как закончим, обязательно сразу застрахуем. А пока только коробку подняли из OSB-панелей, крышу перекрыли. Пол, окон нет, нужно утеплять и отделывать. Еще минимум 150 тысяч нужно, а взять их негде. Не знаю, как и где будем зимовать. Пока живем у родственников».

Эта драма — когда огонь лишает благополучную семью всего имущества, превращает в бездомных — к сожалению, не единственная. В прошлом году в нашей республике произошло более 4000 пожаров. Материальный ущерб от них составил более 350 млн рублей, а страдания погорельцев, понятно, подсчетам не поддаются.

### Страховка — осознанная необходимость

- Во всем мире страхование жилья уже давно считается само собой разумеющимся, - говорит **председатель Госкомитета РБ по ЧС Фарит ГУМЕРОВ**. - Уровень развития страхования в цивилизованных странах таков, что нет необходимости объяснять гражданам важность страховой защиты, все и так страхуют житье в добровольном порядке. В США процент застраховавших своё жилье составляет 90%, в Европе - 95. А в России застраховано порядка 25% домохозяйств, и это в основном договоры ипотечного страхования. В этом году по количеству заключённых договоров страхование имущества физлиц уступает только страхованию от несчастного случая и ОСАГО. По оценкам российских страховщиков, более 50%

страховых случаев в квартирах — это заливы, а более 80% в загородных домах — пожары. В Башкирии наибольшее количество выплат по страховому случаю приходится на ущербы от воздействия сильного ветра и возгораний.

### **Комментарий эксперта**

**Юрий ШПИЗЕЛЬ, директор филиала ПАО СК «Росгосстрах» в РБ:**

- К сожалению, культура страхования строений у населения республики низкая. Об этом говорят цифры: застраховано всего 25% строений. Наиболее защищенные районы с охватом более 40% - Туймазинский, Чекмагушевский, Бураевский, Бакалинский. Для сравнения: во Владимирской области этот показатель составляет 70%.

На сегодня нет более надежного и быстрого способа восстановить имущество после ЧС, чем страхование, когда расходы на восстановление жилья или приобретение нового, и весьма немалые, берет на себя страховщик. Поэтому покупка страхового полиса является одним из самых надежных способов финансовой защиты. Стандартный полис включает полный список всех возможных рисков: пожар, взрыв, повреждение водой, стихийные бедствия, противоправные действия третьих лиц (кража, грабеж, умышленное причинение вреда имуществу и пр.), и даже падение на дом деревьев, летательных аппаратов и их частей. Стоимость полиса начинается от 0,4% страховой суммы в год. Это по карману любой среднестатистической семье и несоизмеримо с возможными расходами после ЧП.

Даже те, кто полностью уверен в безупречности своей электропроводки и печей, не могут считать себя полностью защищенными. Ведь в последние годы участились случаи разрушения жилья от стихийных бедствий и техногенных катастроф: массовые пожары из-за аномальной жары в 2010, взрыв боеприпасов в Урмане (Иглинский район) в 2011, весенний паводок в 2012, ливневые дожди в Белорецком и Абзелиловском районах в 2013, смерч в Янаульском, Краснокамском районах в 2014 году.

Во многих западных странах страхование катастрофических рисков является обязательным, в России же, где лесные пожары, паводки, ураганы случаются, к сожалению, регулярно, владельцы жилья (в том числе в зонах возможных ЧС) игнорируют цивилизованную возможность финансовой защиты крыши над своей головой. Гарантия возмещения ущерба – не в ожидании помощи от государства, а в обращении к добровольному страхованию жилья, в изменении менталитета.

Обладатели страхового полиса могут уверенно смотреть в завтрашний день.

**Айгуль НУРГАЛЕЕВА**